



**Администрация
муниципального образования «Город Новоульяновск»
Ульяновской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июня 2026 г.

503-П

№

Экз. №

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Дом крестьянина нач. XX в.»,
расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Новоульяновск,
с. Панская Слобода, ул. Горького, 47**

В соответствии статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 9.3 п. 2, статьёй 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», Администрация муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области, постановляет:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина нач. XX в.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Новоульяновск, с. Панская Слобода, ул. Горького, 47 (Приложение);.

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области (<https://novulsk.gosuslugi.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

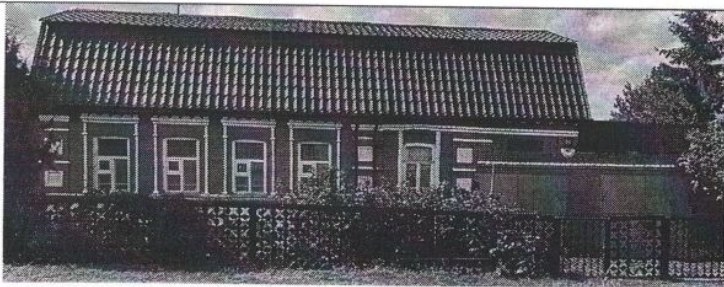
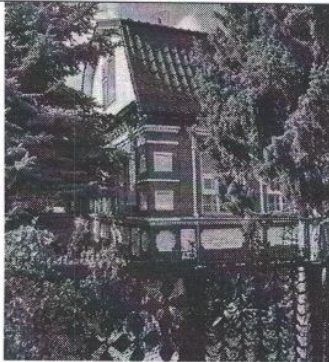
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

С. А. Ильюшкин

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

«Дом крестьянина нач. XX в.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Новоульяновск, с. Панская Слобода, ул. Горького, 47

1. Местоположение и градостроительные характеристики	
Место нахождения здания в современных границах участка расположено в северо-восточной части с. Панская Слобода, фасадом ориентировано на юго-восток.	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное, высотные габариты в редакции начала XX века.	
Объёмно-пространственная структура здания: прямоугольная.	
2. Инженерно-конструктивные элементы	
Форма крыши в редакции нач. XX в.	
Материал стен – керамический кирпич на известково-песчаном кладочном растворе; Отделка фасадной	

поверхности: керамический кирпич на известково-песчаном растворе;
Конструктивная схема здания: бескаркасная (стенная) с несущими продольными и поперечными стенами.

Местоположение, форма, размеры и обрамление оконных проёмов объекта в редакции начала XX века.

Форма оконных проёмов:

– прямоугольные с лучковой перемычкой;

Декор окон:

- трехсторонние рамочные наличники, имеющие по бокам форму тонких полуколоннок;
профилированные сандрики с волнообразным декором



Местоположение, форма, размеры и обрамление дверных проёмов объекта в редакции начала XX века.

3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

Архитектурно-художественное оформление и стилистика фасадов объекта включает декор уличных и дворовых фасадов здания начала XX века:

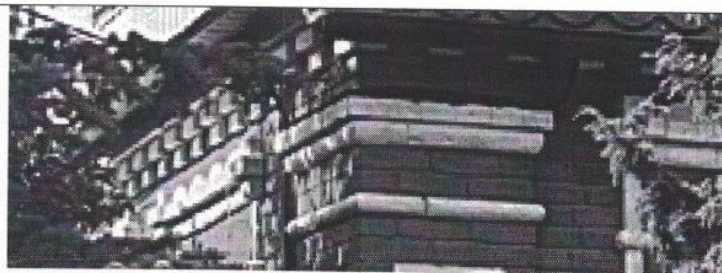
Стиль: «кирпичный стиль» с элементами эклектики:

Подоконный пояс

Фигурные подоконные ниши



Фриз, декорированный в два ряда сухариками по всем фасадам сухариками



Лопатки, декорированные поясками и ширинками.

