



**Администрация
муниципального образования «Город Новоульяновск»
Ульяновской области**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

26 июня 2026 г.

504-П

№ _____

Экз. № _____

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Дом крестьянина нач. XX в.»,
расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Новоульяновск,
с. Панская Слобода, ул. Коммунаров, 15**

В соответствии статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 9.3 п. 2, статьёй 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», Администрация муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области, постановляет:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина нач. XX в.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Новоульяновск, с. Панская Слобода, ул. Коммунаров, 15 (Приложение);.

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области (<https://novulsk.gosuslugi.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

С. А. Ильюшкин

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

«Дом крестьянина нач. XX в.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Новоульяновск, с. Панская Слобода, ул. Коммунаров, 15

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Место нахождения здания в современных границах участка расположено в центральной части с. Панская Слобода, фасадом ориентировано на юго-восток.



Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное, высотные габариты в редакции начала XX века.



Объёмно-пространственная структура здания: прямоугольная, под

Местоположение, форма, размеры и обрамление оконных проёмов объекта в редакции начала XX века.

Форма оконных проёмов:

– прямоугольные с лучковой перемычкой;

Декор окон:

- трехсторонние рамочные наличники, имеющие по бокам форму тонких полуколонок; профилированные сандрики с двухскатным завершением;



Местоположение, форма, размеры и обрамление дверных проёмов объекта в редакции начала XX века.

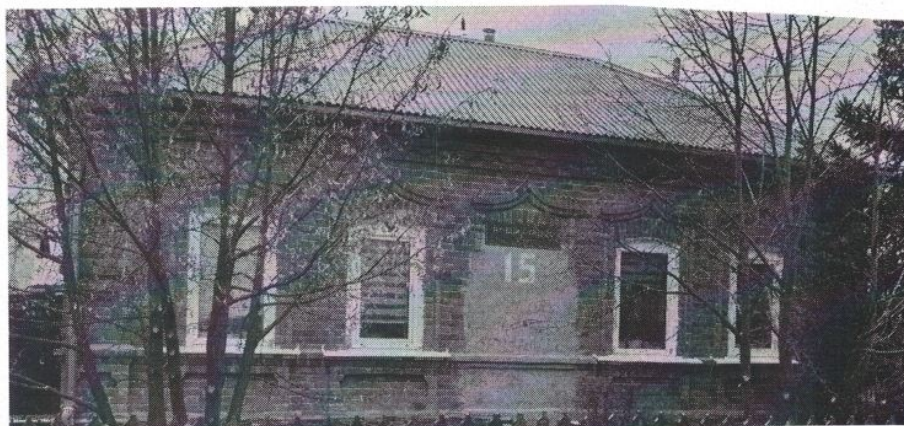


3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

Архитектурно-художественное оформление и стилистика фасадов объекта включает декор уличных и дворовых фасадов здания начала XX века:

Стиль: «кирпичный стиль» с элементами эклектики:

Подоконный пояс
Фигурные подоконные ниши.



Фриз, декорированный рельефной композицией



волнообразной формы.	
Угловые лопатки, декорированные профилированными ширинками.	